

OTC ZINCAMAN: Comunidades energéticas en zonas industriales



ZINCAMAN

Asociación Regional de Zonas
Industriales de **Castilla-La Mancha**



¿QUIÉNES SOMOS?



ZINCAMAN

Somos la **Asociación Regional de Zonas Industriales de Castilla-La Mancha** (ZINCAMAN) compuesta por entidades, sea cual sea su naturaleza jurídica, con el objetivo común de creación, conservación, dinamización y gestión de zonas industriales en Castilla La Mancha.

Nuestra misión se basa en desarrollar iniciativas que contribuyan al progreso y mejora de las zonas industriales en conjunto e individualmente en nuestra región.



Fines

- **Dinamización** de las zonas industriales en Castilla-La Mancha, así como su **promoción y mejora** en todos sus ámbitos.
- Fomento de la **unión, coordinación y colaboración** con todas las entidades públicas y/o privadas que estén interesadas en zonas industriales de la región.
- **Representación, defensa y promoción** de intereses de carácter general, comunes a todas las organizaciones y entidades asociadas ante cualquier organismo.
- Prestación de todos aquellos servicios, entendidos en sentido amplio, que contribuyan al **correcto desarrollo** de la zona industrial.
- **Modernización e innovación** en las infraestructuras. Así como asesoramiento para un desarrollo sostenible.



JUNTA DIRECTIVA DE ZINCAMAN

Los socios de pleno derecho de ZINCAMAN son las áreas industriales en su conjunto, representadas por las entidades gestoras que mayor representatividad tengan dentro de ellas.

- **Presidencia:** Asociación de Empresarios de Campollano (ADECA). D. Antonio Fernández-Pacheco
- **Vicepresidencias:**
 - D. Pedro Sáez Cruz. EUC Romica (Albacete).
 - Dña. Nuria Muñoz Estévez (Toledo).
 - D. Sebastián Jiménez (Ciudad Real).
- **Tesorera:** Dña. María José Romero (Excmo. Ayuntamiento de Almansa)
- **Secretario:** D. Moisés López. (Excmo. Ayuntamiento de Caudete).
- **Director Gerente:** D. Miguel Ángel Cuartero Monsalve.
- **Vocal y presidente fundador:**
 - D. Santos Prieto. Asociación de Empresarios de Campollano (ADECA)



Integramos más del 50% del suelo industrial de Castilla- La Mancha

Nos dirigimos a los **gestores de estas áreas, como ayuntamientos y asociaciones empresariales**, ofreciéndoles un enfoque integral que optimiza la administración y mejora la calidad de los servicios.

Castilla-La Mancha es la tercera región más extensa de nuestro país con más de 64.316.819 m² de suelo industrial y un enclave estratégico entre el centro, levante y sur de la península

- Polígono Industrial La Veredilla I, Polígono Industrial Veredilla II (Illescas)
- Polígono Industrial Monte Boyal (Casarrubios del Monte)
- Polígono Industrial San Sebastián (Madridejos)
- Polígonos industriales Talavera de la Reina (Torrehierro)

- Polígono Industrial Oretania (Ciudad Real)
- Polígono Industrial de Manzanares
- Polígono Industrial El Bombo, Polígono Industrial Los Portales (Tomelloso)
- Polígono Industrial El Llano (Socuéllamos)
- Polígono Imedio (Calzada de Calatrava)
- Polígono Industrial de Miguelturra
- Polígono Industrial Argamasilla de Alba
- Polígono Industrial La Solana



- Polígonos industriales de Tarancón
- Polígono industrial de Motilla del Palancar
- Polígono Industrial de Iniesta
- Parque Empresarial Campollano
- Polígono Industrial Romica
- Polígono Industrial de Caudete
- Parque Industrial Montearagón
- Polígono de Montealegre del Castillo
- Polígono Industrial El Mugrón
- Polígono Industrial Cuesta Blanca
- Polígono Industrial La Rosa del Azafrán
- Polígono Industrial San Pedro
- Polígonos Industriales de La Gineta
- Polígono Industrial San Rafael, Polígono Industrial La Fuente, Polígono Industrial La Losilla, Polígono Industrial de Agramón
- Parque Científico Tecnológico de Castilla-La Mancha



Quiénes somos



adepro

Asociación de Empresarios del Polígono Romica de Albacete



PARQUE CIENTÍFICO
Y TECNOLÓGICO
DE CASTILLA - LA MANCHA

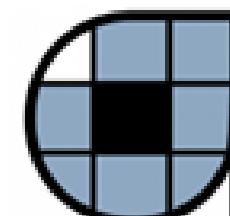


Entidad Urbanística de Conservación
Polígono Industrial

Monte Boyal



AYUNTAMIENTO DE CHINCHILLA



aempoman

sapres
A L B A C E T E



Ayuntamiento de Caudete



Ayuntamiento de
BarraX



Ayuntamiento de
Tarazona de La Mancha



Ayuntamiento de HELLÍN



Ilmo. Ayuntamiento de
Madridejos



Ayuntamiento de
San Pedro



DIPUTACIÓN DE ALBACETE



Ayuntamiento de
Montealegre del Castillo



SERVICIOS

Representación institucional

Asesoramiento técnico, económico, legal, gubernamental

Jornadas y eventos.

- Programas de capacitación
- Implementación de casos de éxito
- Colaboración público-privada
- Profesionalización de la gestión



Sostenibilidad ←

- Formación, implantación y buenas prácticas de Agenda 2030 en zonas industriales.

Plan de Acción Estratégico

Análisis socioeconómico

Acompañamiento de Asociaciones Territoriales - Creación y gestión

Inteligencia Energética para territorios

Cuaderno de venta del Área Industrial

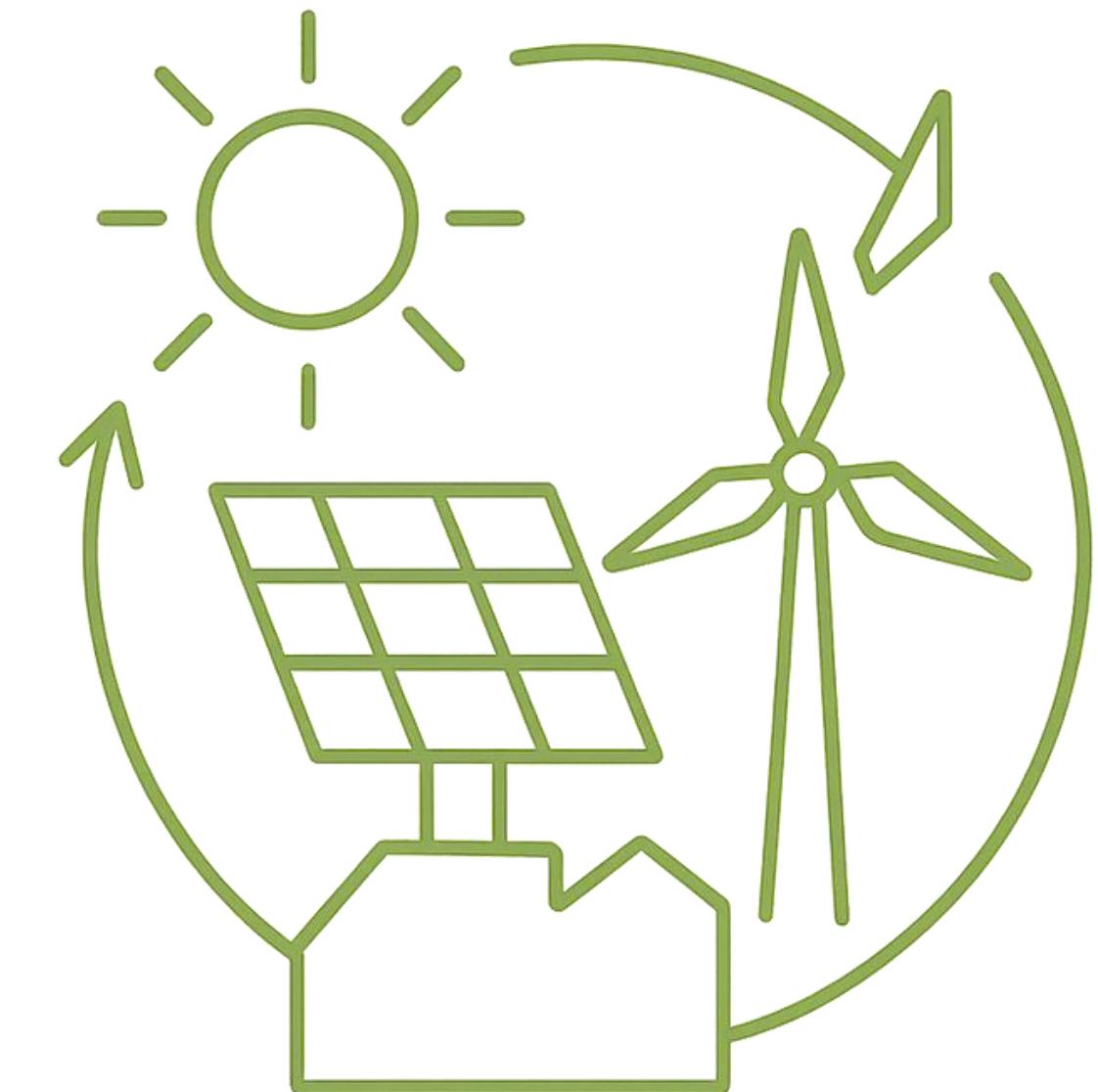
¿CÓMO FOMENTAMOS LA
SOSTENIBILIDAD Y LA
TRANSICIÓN ENERGÉTICA EN LAS
ZONAS INDUSTRIALES?
OTC ZINCAMAN

JUSTIFICACIÓN Y CONTEXTO: ENERGÍA COMO MOTOR INDUSTRIAL

La energía es una MATERIA PRIMA ESENCIAL para la industria y los procesos de fabricación, pero **NO BASTA ÚNICAMENTE CON GARANTIZAR EL SUMINISTRO**

Es necesario que avancemos en **NUEVAS FÓRMULAS** para conseguir modelos de parques empresariales más eficientes, modernos, y sostenibles, todo ello, sin perder la capacidad de ser más competitivos y generar actividad económica.

A medida que el mundo avanza hacia un **FUTURO MÁS ECOLÓGICO**, debemos proponer también formulas en la gestión para adaptarse a estos cambios complejos.



NUESTRA PROPUESTA

Creación de comunidades energéticas y mercados locales de la energía para la electrificación, la eficiencia y sostenibilidad de las áreas industriales, aprovechando las **cubiertas de las naves** como un emplazamiento estratégico.

- PRODUCIR ENERGÍA DE FUENTES RENOVABLES
- REPARTIR ENTRE LAS INDUSTRIAS INSTALADAS
- CONVERTIRSE EN ÁREAS INDUSTRIALES AUTOSUFICIENTES, EFICIENTES Y SOSTENIBLES



OBJETIVOS



01

Transformación energética
polígonos autosuficientes

02

Cumplimiento
ODS

03

Reducción de costes para las
empresas y su repercusión
en beneficios

04

Resiliencia
energética

05

Innovación Tecnológica

06

Imagen
Corporativa y RSC

07

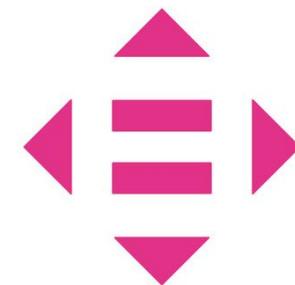
Desafíos y futuro

ZONAS INDUSTRIALES SOSTENIBLES

CUMPLIMOS CON LOS ODS DE LA AGENDA 2030



10 REDUCCIÓN DE LAS DESIGUALDADES



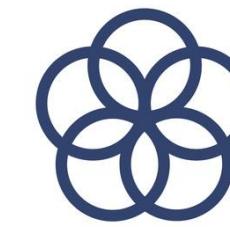
11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES



13 ACCIÓN POR EL CLIMA



17 ALIANZAS PARA LOGRAR LOS OBJETIVOS



Energía
 limpia para
 un FUTURO
 SOSTENIBLE



FRUTO DE ESTE COMPROMISO EN 2023 NACIÓ LA OFICINA DE TRANSFORMACIÓN COMUNITARIA DE ZINCAMAN

Un proyecto financiado por el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), dentro del Plan de Recuperación Transformación y Resiliencia del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, a través del Mecanismo Europeo de Recuperación y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía



OFICINA DE TRANSFORMACIÓN COMUNITARIA



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía

OBJETIVOS
DE DESARROLLO
SOSTENIBLE



OTC
ZINCAMAN

OTC ZINCAMAN es una **Oficina de Transformación Comunitaria (OTC)**, con el objetivo de **divulgación y asesoramiento** de las beneficios de la creación de Comunidades Energéticas

1. Concienciación de los agentes interesados en producir y consumir energía de la importancia y las posibilidades de las CEL.

2. Atención personalizada para mostrar los posibles beneficios que obtendría cada miembro por formar parte de una comunidad energética y realizar **estudios de viabilidad** para la instalación de sistemas de **generación de energía**.

3. Constitución de la comunidad, fase en la cual nos encargaríamos de una monitorización, dejando a la comunidad desarrollarse, siguiendo de cerca sus progresos.

OFICINA DE TRANSFORMACIÓN COMUNITARIA



En estos dos años hemos recorrido numerosos polígonos, ayuntamientos y empresas de toda Castilla-La Mancha.

Los resultados han sido:

- **Más de 30 jornadas** informativas y de sensibilización.
- **Cerca de 200 personas** participantes entre empresarios, ayuntamientos y entidades locales.
- **Colaboración público-privada** con organizaciones e instituciones de la región.
- Apoyo clave de nuestro colaborador **Másinteligencia**.

Y LO MÁS
IMPORTANTE...



PIONEROS EN LA CREACIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES



6 SOCIOS INICIALES EN CAMPOLLANO (ALBACETE), EL MAYOR POLÍGONO INDUSTRIAL DE CASTILLA-LA MANCHA

11 SOCIOS INICIALES EN CAUDETE (ALBACETE): 10 EMPRESAS + EL AYUNTAMIENTO DE LA LOCALIDAD



PIONEROS EN LA CREACIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES



CAUDETE
GENERA

CAMPOLLANO
GENERA



CONSTITUCIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES



Forma jurídica:

- Puede ser una cooperativa, asociación o sociedad
- Mínimo de 5 socios, como establece el Real Decreto-ley 5/2023.
- Autonomía y control efectivo deben estar garantizados en los estatutos.
- Los socios deben residir o tener propiedades en las cercanías de los proyectos



Estudio Técnico y de Viabilidad

- Identificar recursos disponibles (solar, eólico, etc.) y estimar la capacidad de generación requerida.
- Consultar con la distribuidora local sobre capacidad y requisitos para la conexión.
- Integrar costes iniciales, fuentes de financiación (como fondos CE Implementa) y proyecciones de retorno.

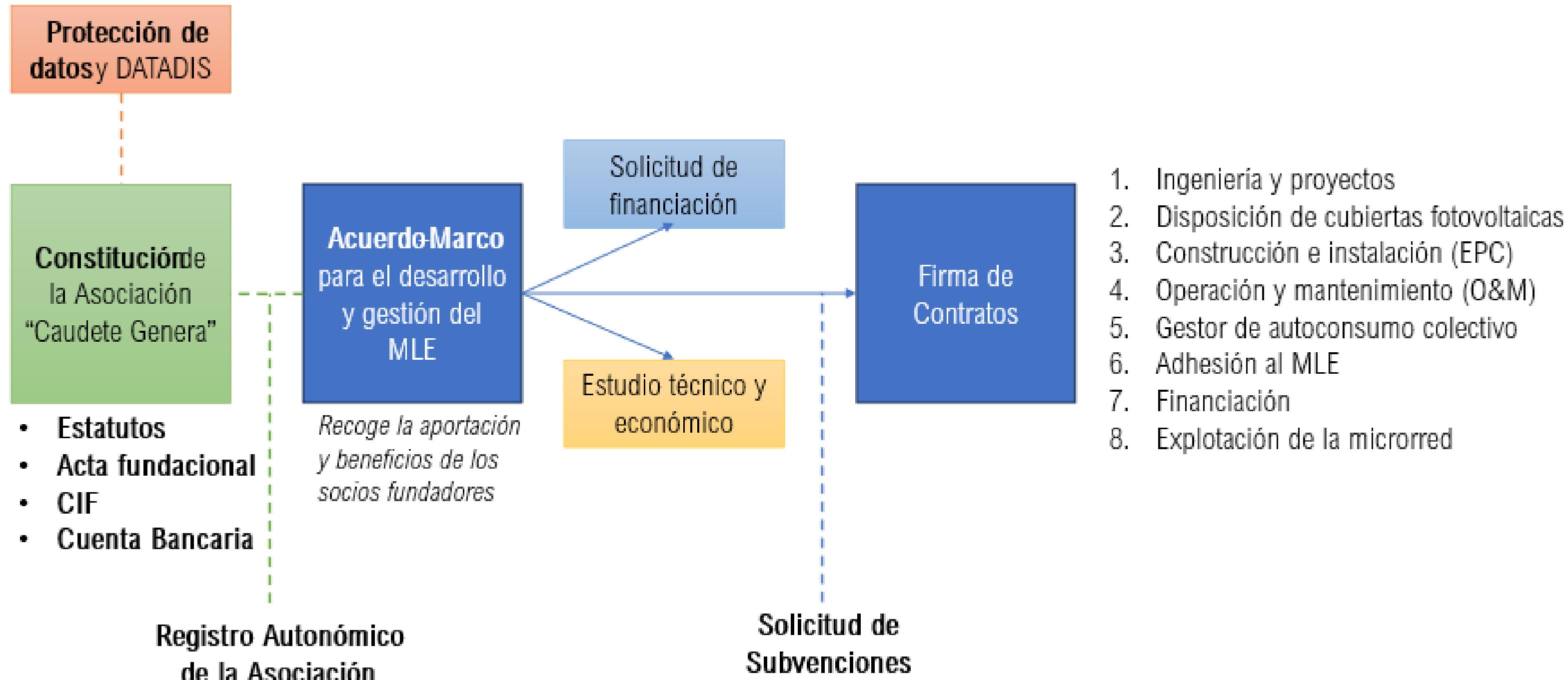


Registro, Permisos, Licencias y Financiación.

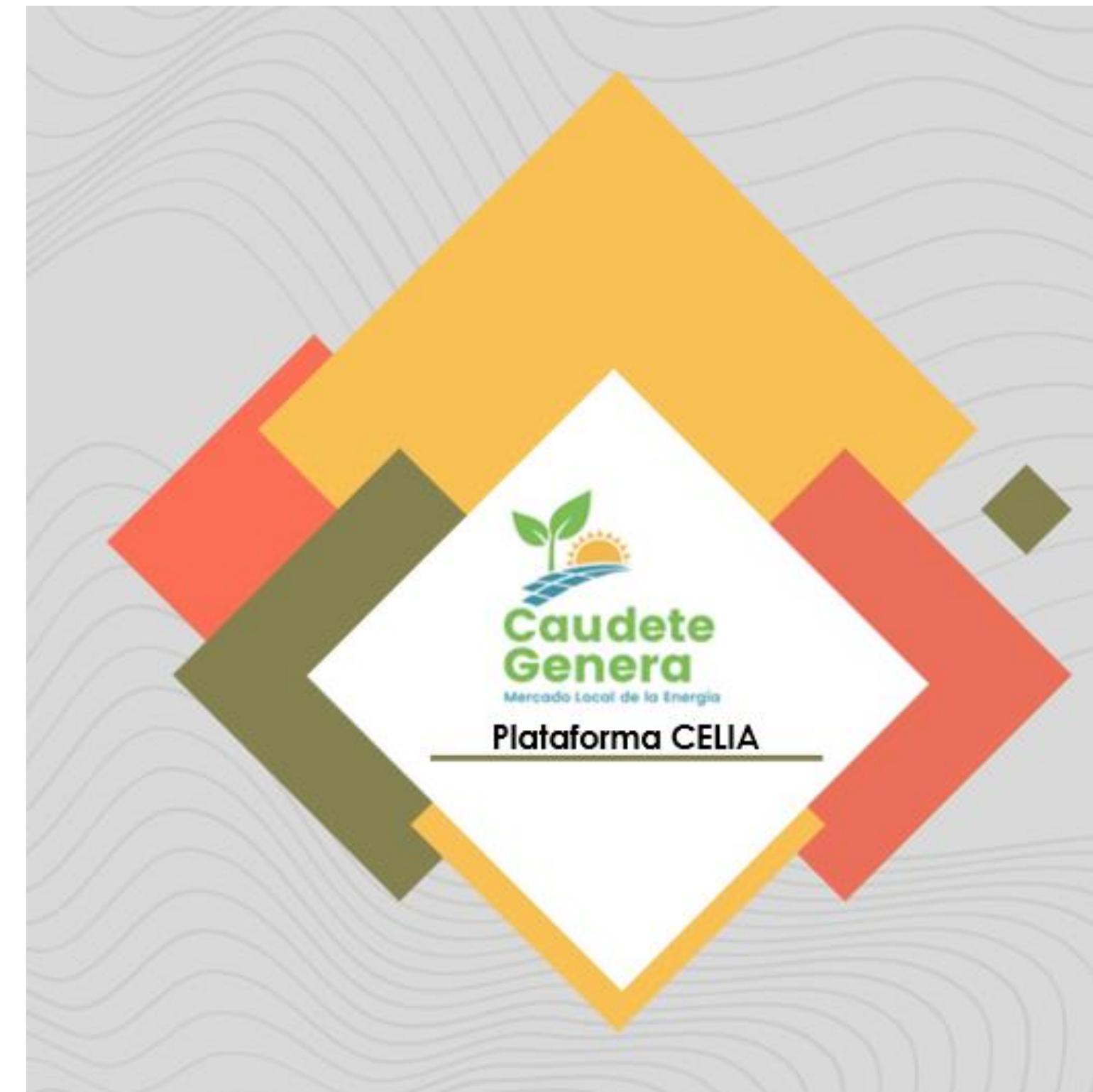
EL EJEMPLO DE CAUDETE GENERA: CONTRATOS Y DOCUMENTACIÓN



CONTRATOS Y DOCUMENTACIÓN



EL EJEMPLO DE CAUDETE GENERA: INNOVACIÓN TECNOLÓGICA



SOBRE LA PLATAFORMA

Ya se han incorporado las funcionalidades de la plataforma **para todos los Usuarios**



EL EJEMPLO DE CAUDETE GENERA: INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

TODOS LOS FLUJOS ENERGÉTICOS EN TIEMPO REAL



EL ESTADO DE CAUDETE GENERA EN TIEMPO REAL

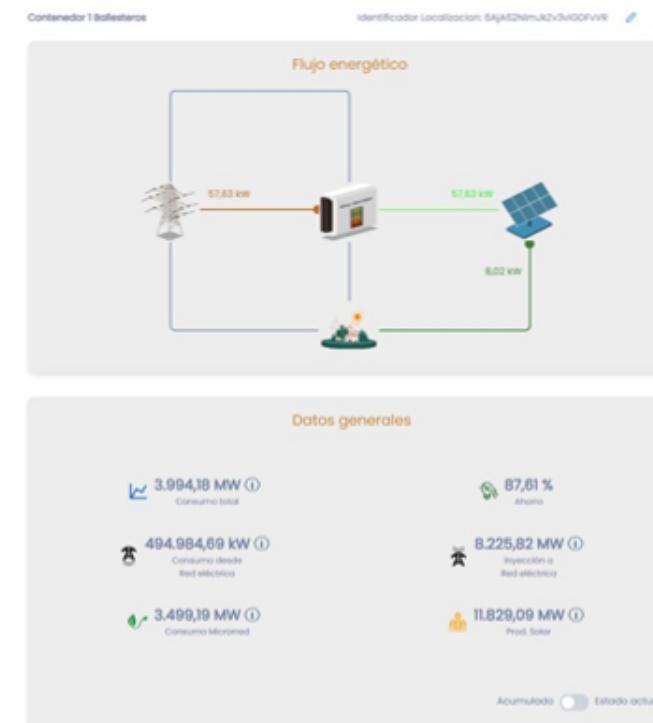
Podemos ver al instante:

1. Cuánta energía estamos produciendo
2. Cuánta energía estamos consumiendo
3. Cuánta energía estamos almacenando
4. Cuánta energía estamos exportando
5. Información sobre el precio
6. La amortización restante

Datos económicos

Inversión total:	336.924,00€
Subvención:	138.108,50€
Amortización:	10 años
Amortización:	0,12

Precio MLE: 0,135€/kWh



NOTIFICACIONES, NOTICIAS, ALERTAS Y MUCHO MÁS



NOTIFICACIONES Y MENSAJES EN TIEMPO REAL

Puedes recibir notificaciones de cualquier información importante:

- Nuevos asociados/as
- Convocatoria de reuniones
- Noticias, prensa y demás
- Cualquier incidencia
- Y un largo etcétera

NOTIFICACIONES

REGISTRO DE SOCIO

El socio 'NOVELA ASOCIADOS BLANCO' se ha registrado en la plataforma y en estos momentos es MIENTRE CONGEN.

MODIFICACIÓN DE CUPS

El socio 'CONSOLIDACION MORALIZADA CEBRAN' ha modificado los datos correspondientes al CUPS: ES0022000009023834#H#P# asociado a la asociación: USUARIOS DE LA COMUNIDAD DE ENERGÍA RENOVABLE BALLESTEROS GENERA.

MODIFICACIÓN DE CUPS

El socio 'CONSOLIDACION MORALIZADA CEBRAN' ha modificado los datos correspondientes al CUPS: ES002200000903334#H#P# asociado a la asociación: USUARIOS DE LA COMUNIDAD DE ENERGÍA RENOVABLE BALLESTEROS GENERA.

MODIFICACIÓN DE CUPS

El socio 'CONSOLIDACION MORALIZADA CEBRAN' ha modificado los datos correspondientes al CUPS: ES0022000009023834#H#P# asociado a la asociación: USUARIOS DE LA COMUNIDAD DE ENERGÍA RENOVABLE BALLESTEROS GENERA.

MODIFICACIÓN DE CUPS

El socio 'CONSOLIDACION MORALIZADA CEBRAN' ha modificado los datos correspondientes al CUPS: ES0022000009023834#H#P# asociado a la asociación: USUARIOS DE LA COMUNIDAD DE ENERGÍA RENOVABLE BALLESTEROS GENERA.

Cerrar

LA ASOCIACIÓN Y DOCUMENTOS IMPORTANTES

Asociación de usuarios USUARIOS DE LA COMUNIDAD DE ENERGÍA RENOVABLE BALLESTEROS GENERA **Activa**

G10879824
Calle PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN 1
13432 Ballesteros de Calatrava
Ciudad Real
(+34) 926 16 02 90
info@mosinteligencia.es
Recibirás información, eventos y novedades sobre los MLE

0 socio/s de Administración pública
1 socio/s PYMES o autónomos
27 socio/s vecinos o particulares
0 socio/s que son asociación

Representante/Persona de contacto
JUAN CARLOS MORALES HERRERA - Representante Legal
(+34) 926 16 02 90
info@mosinteligencia.es

Fecha	Nombre	Asociaciones
30/04/2020 14:15:31	JUAN CARLOS MORALES HERRERA	<input checked="" type="checkbox"/> Acreditación del cargo <input checked="" type="checkbox"/> Estatutos de la Asociación <input checked="" type="checkbox"/> Copia del CIF <input checked="" type="checkbox"/> Inscripción asociación

ACCESAR DOCUMENTACIÓN

TODA LA INFORMACIÓN EN UN SOLO LUGAR

- Datos de la Asociación
- Información de contacto y socios
- Datos del Representante
- Y toda la documentación:
 - ✓ Estatutos
 - ✓ Actas de reunión
 - ✓ CIF
 - ✓ Inscripción...

TU INFORMACIÓN DE FACTURACIÓN EN UN SOLO LUGAR

ACCESO A LA OFICINA VIRTUAL

Con un solo clic acceder a la **Oficina Virtual**:

- Visualiza y descarga tus facturas en un solo lugar.
- Notifica cualquier incidencia o contacta con el equipo técnico
- Modifica la potencia contratada en tu punto de suministro
- Y mucho más

tint

Teléfono móvil
+ 34 Escribir...

PIN
Escribir...

Olvidaste el PIN?

Entrar

Crear cuenta

PRÓXIMOS PASOS Y RETOS

-  **Materializar la puesta en marcha de Campollano Genera y Caudete Genera en 2026: últimos pasos para su constitución**
-  **Continuar colaborando con las administraciones públicas en la sensibilización esta forma de energía (jornadas informativas, etc)**
-  **Establecer nuevas reuniones de trabajo con empresas para difundir nuestra labor de asesoramiento energético**



ZINCAMAN

Asociación Regional de Zonas
Industriales de **Castilla-La Mancha**

www.zincaman.com

P E Campollano C/G, 1, 02007 Albacete · Teléfono: (+34) 600 000
800
info@zincaman.com