

OTC ZINCAMAN: Comunidades energéticas en zonas industriales



ZINCAMAN

Asociación Regional de Zonas
Industriales de **Castilla-La Mancha**



¿QUIÉNES SOMOS?



ZINCAMAN

Somos la **Asociación Regional de Zonas Industriales de Castilla-La Mancha** (ZINCAMAN) compuesta por entidades, sea cual sea su naturaleza jurídica, con el objetivo común de creación, conservación, dinamización y gestión de zonas industriales en Castilla La Mancha.

Nuestra misión se basa en desarrollar iniciativas que contribuyan al progreso y mejora de las zonas industriales en conjunto e individualmente en nuestra región.



Fines

- **Dinamización** de las zonas industriales en Castilla-La Mancha, así como su **promoción y mejora** en todos sus ámbitos.
- Fomento de la **unión, coordinación y colaboración** con todas las entidades públicas y/o privadas que estén interesadas en zonas industriales de la región.
- **Representación, defensa y promoción** de intereses de carácter general, comunes a todas las organizaciones y entidades asociadas ante cualquier organismo.
- Prestación de todos aquellos servicios, entendidos en sentido amplio, que contribuyan al **correcto desarrollo** de la zona industrial.
- **Modernización e innovación** en las infraestructuras. Así como asesoramiento para un desarrollo sostenible.



JUNTA DIRECTIVA DE ZINCAMAN

Los socios de pleno derecho de ZINCAMAN son las áreas industriales en su conjunto, representadas por las entidades gestoras que mayor representatividad tengan dentro de ellas.

- **Presidencia:** Asociación de Empresarios de Campollano (ADECA). D. Antonio Fernández-Pacheco
- **Vicepresidencias:**
 - D. Pedro Sáez Cruz. EUC Romica (Albacete).
 - Dña. Nuria Muñoz Estévez (Toledo).
 - D. Sebastián Jiménez (Ciudad Real).
- **Tesorera:** Dña. María José Romero (Excmo. Ayuntamiento de Almansa)
- **Secretario:** D. Moisés López. (Excmo. Ayuntamiento de Caudete).
- **Director Gerente:** D. Miguel Ángel Cuartero Monsalve.
- **Vocal y presidente fundador:**
 - D. Santos Prieto. Asociación de Empresarios de Campollano (ADECA)

Integramos más del 50% del suelo industrial de Castilla- La Mancha

Nos dirigimos a los **gestores de estas áreas, como ayuntamientos y asociaciones empresariales**, ofreciéndoles un enfoque integral que optimiza la administración y mejora la calidad de los servicios.

Castilla-La Mancha es la tercera región más extensa de nuestro país con más de 64.316.819 m² de suelo industrial y un enclave estratégico entre el centro, levante y sur de la península



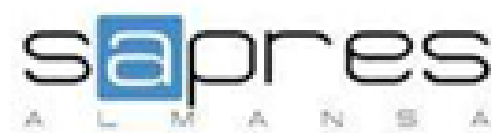
- Polígono Industrial La Veredilla I, Polígono Industrial Veredilla II (Illescas)
- Polígono Industrial Monte Boyal (Casarrubios del Monte)
- Polígono Industrial San Sebastián (Madrirdejos)
- Polígonos industriales Talavera de la Reina (Torrehierro)

- Polígono Industrial Oretania (Ciudad Real)
- Polígono Industrial de Manzanares
- Polígono Industrial El Bombo, Polígono Industrial Los Portales (Tomelloso)
- Polígono Industrial El Llano (Socuéllamos)
- Polígono Imedio (Calzada de Calatrava)
- Polígono Industrial de Miguelturra
- Polígono Industrial Argamasilla de Alba
- Polígono Industrial La Solana



- Polígonos industriales de Tarancón
- Polígono industrial de Motilla del Palancar
- Polígono Industrial de Iniesta
- Parque Empresarial Campollano
- Polígono Industrial Romica
- Polígono Industrial de Caudete
- Parque Industrial Montearagón
- Polígono de Montealegre del Castillo
- Polígono Industrial El Muguén
- Polígono Industrial Cuesta Blanca
- Polígono Industrial La Rosa del Azafrán
- Polígono Industrial San Pedro
- Polígono Industriales de La Gineta
- Polígono Industrial San Rafael, Polígono Industrial La Fuente, Polígono Industrial La Losilla, Polígono Industrial de Agramón
- Parque Científico Tecnológico de Castilla-La Mancha

Quiénes somos



SERVICIOS

Representación institucional

Asesoramiento técnico, económico,
legal, gubernamental

Jornadas y eventos.

- Programas de capacitación
- Implementación de casos de éxito
- Colaboración público-privada
- Profesionalización de la gestión



Sostenibilidad



- Formación, implantación y buenas prácticas de Agenda 2030 en zonas industriales.

Plan de Acción Estratégico

Análisis socioeconómico

Acompañamiento de Asociaciones
Territoriales - Creación y gestión

Inteligencia Energética para territorios

Cuaderno de venta del Área Industrial

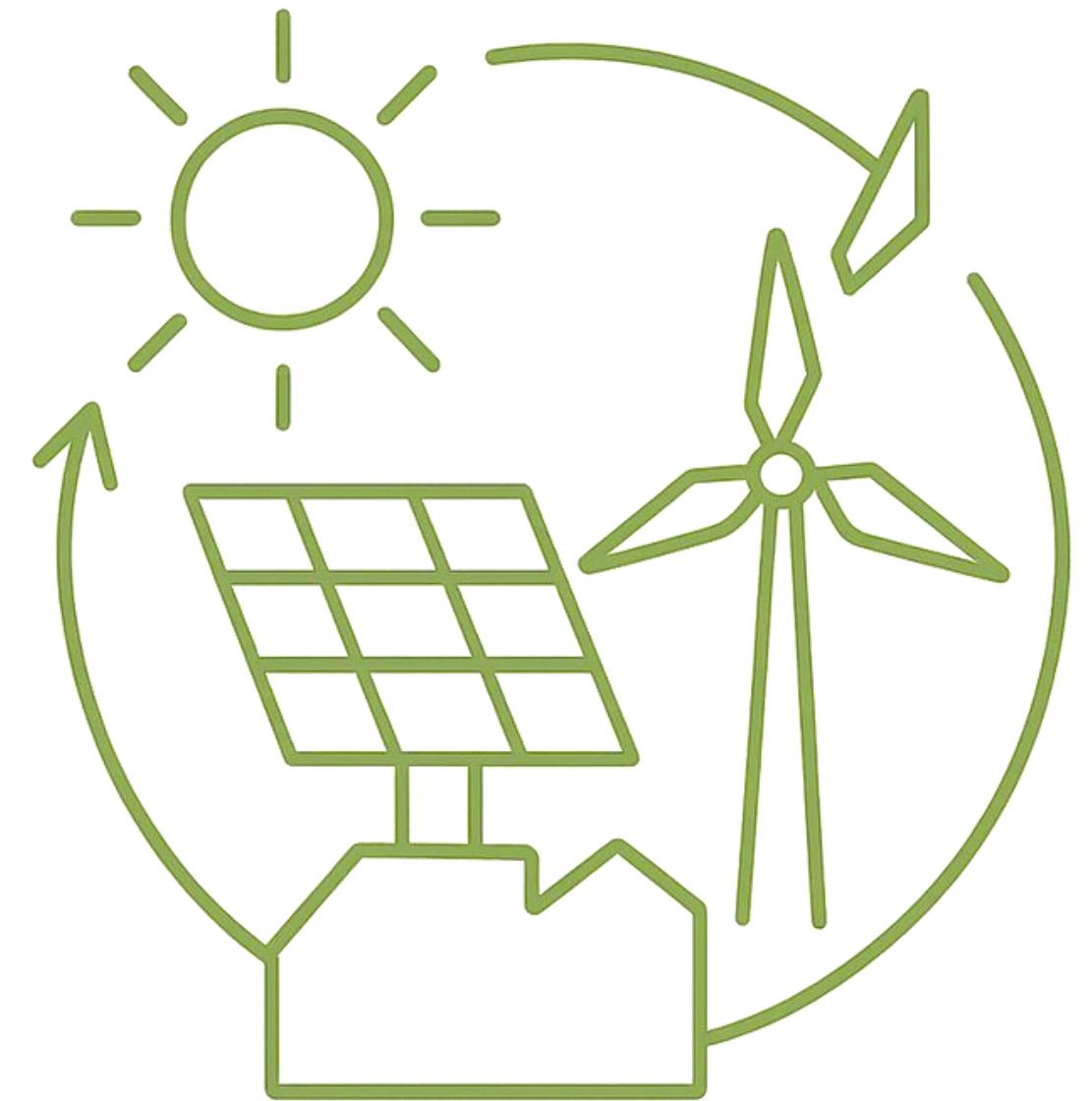
**¿CÓMO FOMENTAMOS LA
SOSTENIBILIDAD Y LA
TRANSICIÓN ENERGÉTICA EN LAS
ZONAS INDUSTRIALES?
OTC ZINCAMAN**

JUSTIFICACIÓN Y CONTEXTO: ENERGÍA COMO MOTOR INDUSTRIAL

La energía es una MATERIA PRIMA ESENCIAL para la industria y los procesos de fabricación, pero **NO BASTA ÚNICAMENTE CON GARANTIZAR EL SUMINISTRO**

Es necesario que avancemos en **NUEVAS FÓRMULAS** para conseguir modelos de parques empresariales más eficientes, modernos, y sostenibles, todo ello, sin perder la capacidad de ser más competitivos y generar actividad económica.

A medida que el mundo avanza hacia un **FUTURO MÁS ECOLÓGICO**, debemos proponer también formulas en la gestión para adaptarse a estos cambios complejos.



NUESTRA PROPUESTA

Creación de comunidades energéticas y mercados locales de la energía para la electrificación, la eficiencia y sostenibilidad de las áreas industriales, aprovechando las **cubiertas de las naves** como un emplazamiento estratégico.

- PRODUCIR ENERGÍA DE FUENTES RENOVABLES
- REPARTIR ENTRE LAS INDUSTRIAS INSTALADAS
- CONVERTIRSE EN ÁREAS INDUSTRIALES AUTOSUFICIENTES, EFICIENTES Y SOSTENIBLES



OBJETIVOS



01

Transformación energética
polígonos autosuficientes

02

Cumplimiento
ODS

03

Reducción de costes para las
empresas y su repercusión
en beneficios

04

Resiliencia
energética

05

Innovación Tecnológica

06

Imagen
Corporativa y RSC

07

Desafíos y futuro

ZONAS INDUSTRIALES SOSTENIBLES

CUMPLIMOS CON LOS ODS DE LA AGENDA 2030



Energía
limpia para
un FUTURO
SOSTENIBLE



FRUTO DE ESTE COMPROMISO EN 2023 NACIÓ LA OFICINA DE TRANSFORMACIÓN COMUNITARIA DE ZINCAMAN

Un proyecto financiado por el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), dentro del Plan de Recuperación Transformación y Resiliencia del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, a través del Mecanismo Europeo de Recuperación y Resiliencia



OFICINA DE TRANSFORMACIÓN COMUNITARIA



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía

OBJETIVOS
DE DESARROLLO
SOSTENIBLE



OTC ZINCAMAN es una **Oficina de Transformación Comunitaria (OTC)**, con el objetivo de **divulgación y asesoramiento** de las beneficios de la creación de Comunidades Energéticas

1. **Concienciación de los agentes interesados en producir y consumir energía de la importancia y las posibilidades de las CEL.**

2. **Atención personalizada** para mostrar los posibles beneficios que obtendría cada miembro por formar parte de una comunidad energética y realizar **estudios de viabilidad** para la instalación de sistemas de **generación de energía**.

3. **Constitución de la comunidad**, fase en la cual nos encargaríamos de una monitorización, dejando a la comunidad desarrollarse, siguiendo de cerca sus progresos.

OFICINA DE TRANSFORMACIÓN COMUNITARIA



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía

OBJETIVOS
DE DESARROLLO
SOSTENIBLE



En estos dos años hemos recorrido numerosos polígonos, ayuntamientos y empresas de toda Castilla-La Mancha.

Los resultados han sido:

- **Más de 30 jornadas** informativas y de sensibilización.
- **Cerca de 200 personas** participantes entre empresarios, ayuntamientos y entidades locales.
- **Colaboración público-privada** con organizaciones e instituciones de la región.
- Apoyo clave de nuestro colaborador **Másinteligencia**.

**Y LO MÁS
IMPORTANTE...**



PIONEROS EN LA CREACIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES



6 SOCIOS INICIALES EN CAMPOLLANO (ALBACETE), EL MAYOR POLÍGONO INDUSTRIAL DE CASTILLA-LA MANCHA

11 SOCIOS INICIALES EN CAUDETE (ALBACETE): 10 EMPRESAS + EL AYUNTAMIENTO DE LA LOCALIDAD

PIONEROS EN LA CREACIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES



CAUDETE
GENERA

CAMPOLLANO
GENERA



CONSTITUCIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES



Forma jurídica:

- Puede ser una cooperativa, asociación o sociedad
- Mínimo de 5 socios, como establece el Real Decreto-ley 5/2023.
- Autonomía y control efectivo deben estar garantizados en los estatutos.
- Los socios deben residir o tener propiedades en las cercanías de los proyectos



Estudio Técnico y de Viabilidad

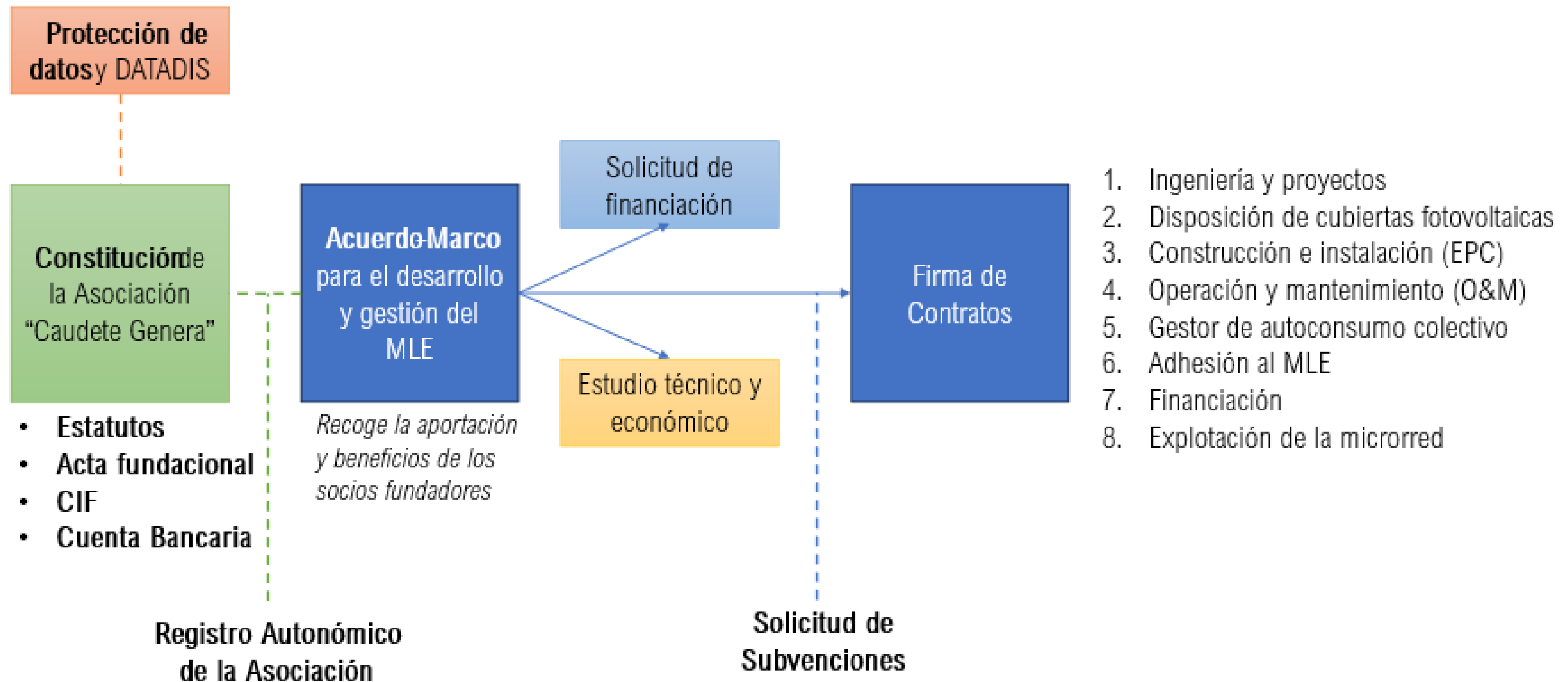
- Identificar recursos disponibles (solar, eólico, etc.) y estimar la capacidad de generación requerida.
- Consultar con la distribuidora local sobre capacidad y requisitos para la conexión.
- Integrar costes iniciales, fuentes de financiación (como fondos CE Implementa) y proyecciones de retorno.



Registro, Permisos, Licencias y Financiación.

EL EJEMPLO DE CAUDETE GENERA: CONTRATOS Y DOCUMENTACIÓN

CONTRATOS Y DOCUMENTACIÓN



EL EJEMPLO DE CAUDETE GENERA: INNOVACIÓN TECNOLÓGICA



SOBRE LA PLATAFORMA

Ya se han incorporado las funcionalidades de la plataforma **para todos los Usuarios**



EL EJEMPLO DE CAUDETE GENERA: INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

TODOS LOS FLUJOS ENERGÉTICOS EN TIEMPO REAL

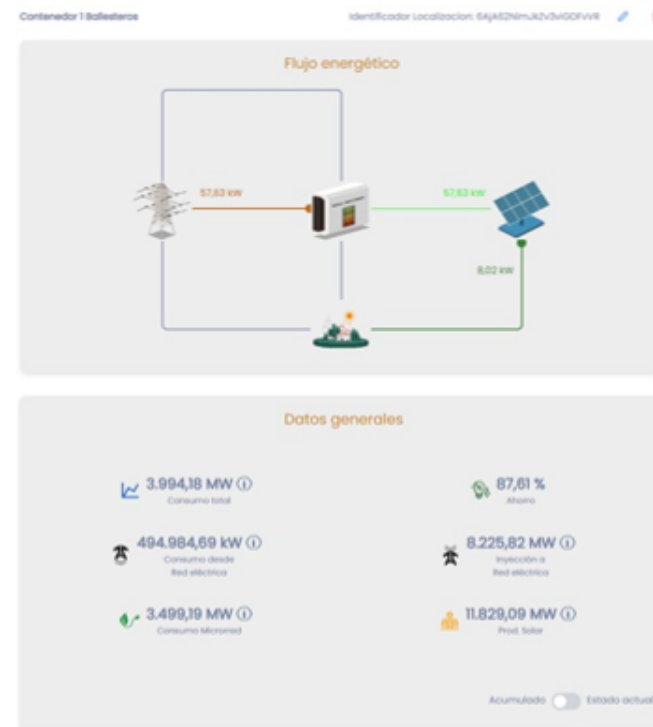


LA ASOCIACIÓN Y DOCUMENTOS IMPORTANTES

EL ESTADO DE CAUDETE GENERA EN TIEMPO REAL

Podemos ver al instante:

1. Cuánta energía estamos **produciendo**
2. Cuánta energía estamos **consumiendo**
3. Cuánta energía estamos **almacenando**
4. Cuánta energía estamos **exportando**
5. Información **sobre el precio**
6. La **amortización** restante



**TODA LA INFORMACIÓN
EN UN SOLO LUGAR**

- Datos de la Asociación
- Información de contacto y socios
- Datos del Representante
- Y toda la documentación:
 - ✓ Estatutos
 - ✓ Actas de reunión
 - ✓ CIF
 - ✓ Inscripción...

Asociación de usuarios USUARIOS DE LA COMUNIDAD DE ENERGÍA RENOVABLE BALLESTEROS GENERA Activa

010878924
Calle PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN 1
33432 Bolesheros de Colatruva
Ciudad Real
(+34) 926 16 02 90
info@masinteligencia.es

Recibirás información, eventos y novedades sobre los MUE

☐ socio/s de Administración pública
☐ socio/s PYMES o autónomos
☒ socio/s vecinos o particulares
☐ socio/s que son asociación

Representante/Persona de contacto

JUAN CARLOS MORALED A HERRERA - Representante Legal
(+34) 926 16 02 90
info@mcaindulgencia.es

Fecha	Nombre	Acciones
	Acreditación del cargo	 
	Estatutos de la Asociación	   
	Copio del CP	   
10/04/2025 14:03h.	Inscripción asociación	   

SELECTING DOCUMENTATION

NOTIFICACIONES, NOTICIAS, ALERTAS Y MUCHO MÁS

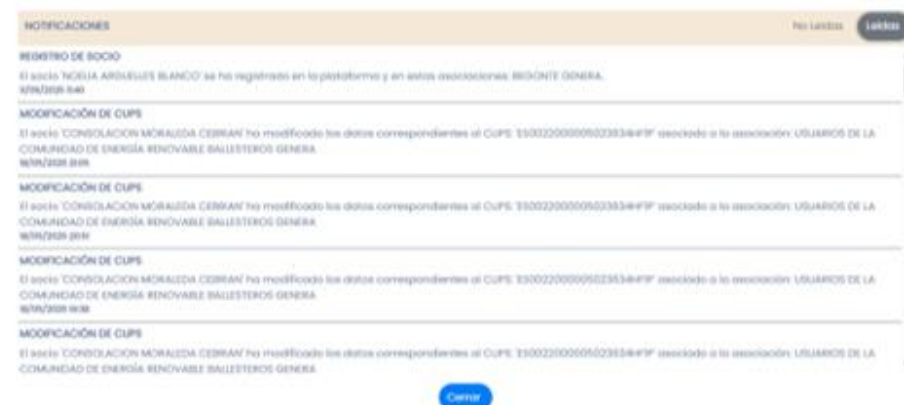


TU INFORMACIÓN DE FACTURACIÓN EN UN SOLO LUGAR

NOTIFICACIONES Y MENSAJES EN TIEMPO REAL

Puedes recibir notificaciones de cualquier información importante:


- Nuevos asociados/as
- Convocatoria de reuniones
- Noticias, prensa y demás
- Cualquier incidencia
- Y un largo etcétera 😊



**ACCESO A LA
OFICINA VIRTUAL**

Con un solo clic acceder a la **Oficina Virtual**:

- Visualiza y descarga tus facturas en un solo lugar.
- Notifica cualquier incidencia o contacta con el equipo técnico
- Modifica la potencia contratada en tu punto de suministro
- Y mucho más




Teléfono móvil

+ 34

Escribir...

PIN

Escribir...



¿olvidaste el PIN?

Entrar

○

Crear cuenta

PRÓXIMOS PASOS Y RETOS

- ➔ **Materializar la puesta en marcha de Campollano Genera y Caudete Genera en 2026: últimos pasos para su constitución**
- ➔ **Continuar colaborando con las administraciones públicas en la sensibilización esta forma de energía (jornadas informativas, etc)**
- ➔ **Establecer nuevas reuniones de trabajo con empresas para difundir nuestra labor de asesoramiento energético**



ZINCAMAN

Asociación Regional de Zonas
Industriales de **Castilla-La Mancha**

www.zincaman.com

P E Campollano C/G, 1, 02007 Albacate · Teléfono: (+34) 600 000
800

info@zincaman.com